



**HAMBURG**

**POSITIONEN**

---

**PLÄNE**

---

**PROJEKTE**

# STADTRÄUME BAUEN

# HAMBURG

PERSPEKTIVEN

---

PLÄNE

---

PROJEKTE

# STADTRÄUME BAUEN

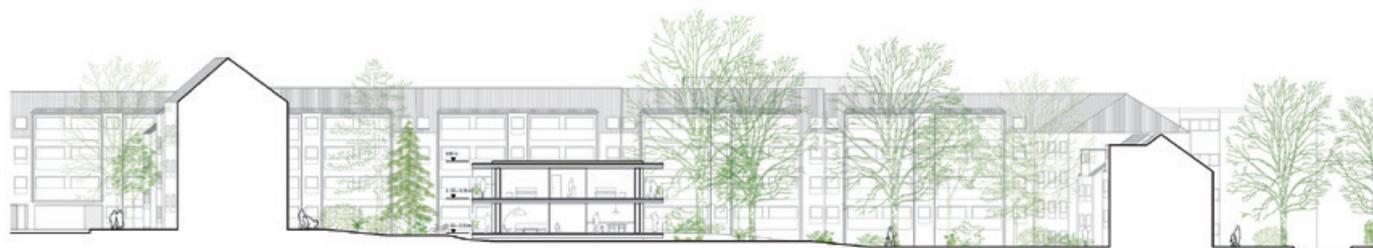
OLAF BARTELS | BEHÖRDE FÜR  
STADTENTWICKLUNG UND WOHNEN (Hrsg.)

18



Luca Selva ergänzt den Wohnungsbestand durch ein leichtes Gebäude aus Holz im Inneren des Hofes. Von außen ist der Neubau kaum zu sehen. Im Hofinneren schwebt er förmlich über dem Erdboden (18, 19). Voraussetzung für seine Erstellung wäre allerdings, dass zwei bestehende Häuser abgerissen werden, deren Bewohnerschaft im Neubau Ersatzwohnungen finden könnten.

19



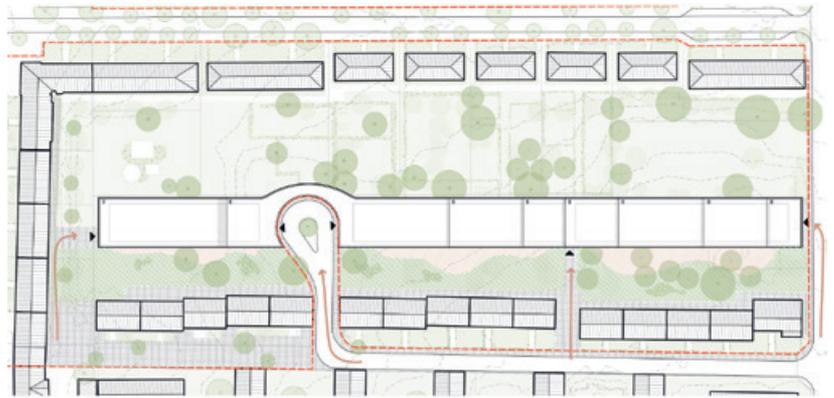
Die Wohnungen im Neubau können sehr flexibel für einzelne Personen, Familien oder Wohngemeinschaften angelegt werden. Die ungewöhnlich großen Tiefen ermöglichen eine zentrale Anordnung von Bädern und Küchen. Jedes Zimmer bekommt eine Loggia oder Terrasse.

Der Laubengang ermöglicht eine kostengünstige Erschließung und prägt die Form als verbindendes Element, das die leichte Konstruktion vor Augen führt. Er bildet gleichzeitig den Außenraum, der den Wohnungen einen geschützten Bezug zum Innenhof verschafft (20, 21).

20



21



## Impressum

© 2021 by Jovis Verlag GmbH

Das Copyright für die Texte liegt bei den Herausgebern beziehungsweise bei den jeweiligen Autorinnen und Autoren.

Das Copyright für die Abbildungen liegt bei den Fotografinnen und Fotografen/Inhaberinnen und Inhabern der Bildrechte.

Alle Rechte vorbehalten.

Umschlagmotiv: Bilton Real Estate/Caruso St John

Konzept: Olaf Bartels

Projekttexte, Text- und Bildredaktion: Olaf Bartels, Katrin Peter-Bösenberg

Redaktionsteam der Behörde für Stadtentwicklung und Wohnen: Viola Habeck, Mirjam Lenzen, Constanze von Szombathely

Projektmanagement: Nina Kathalin Bergeest

Lektorat: Miriam Seifert-Waibel

Gestaltung und Satz: Anna Węsek, buchtypo, Düsseldorf

Lithografie: Bild1Druck, Berlin

Gedruckt in der Europäischen Union

Bibliografische Information der Deutschen Nationalbibliothek

Die Deutsche Nationalbibliothek verzeichnet diese Publikation in der Deutschen Nationalbibliografie; detaillierte bibliografische Daten sind im Internet über <http://dnb.d-nb.de> abrufbar.

Jovis Verlag GmbH

Lützowstraße 33

10785 Berlin

[www.jovis.de](http://www.jovis.de)

Jovis-Bücher sind weltweit im ausgewählten Buchhandel erhältlich. Informationen zu unserem internationalen Vertrieb erhalten Sie von Ihrem Buchhändler oder unter [www.jovis.de](http://www.jovis.de).

ISBN 978-3-86859-625-0